



จดหมายข่าว

กองคลัง งานจัดเก็บรายได้ องค์การบริหารส่วนตำบลโคกกวาง
๒๔๑ หมู่ที่ ๑ ตำบลโคกกวาง อำเภอบึงคล้า จังหวัดบึงกาฬ ๓๘๐๐๐

การยื่นแบบแสดงรายการและชำระภาษีท้องถิ่น

ประจำปี ๒๕๖๑

ขอเชิญชำระภาษีบำรุงท้องที่ ภาษีโรงเรือนและที่ดิน ภาษีป้าย ประจำปี ๒๕๖๑ ณ องค์การบริหารส่วนตำบลโคกกวาง ด้วยใกล้ถึงกำหนดเวลาที่ต้องยื่นแบบแสดงรายการแห่งทรัพย์สินและชำระภาษีประจำปี ๒๕๖๑ จึงประกาศให้เจ้าของที่มีทรัพย์สินตั้งอยู่ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลโคกกวาง ซึ่งอยู่ในข่ายต้องชำระภาษีไปยื่นแบบแสดงรายการและชำระภาษีประจำปี ๒๕๖๑ ดังนี้

๑. ภาษีโรงเรือนและที่ดิน กำหนดยื่นแบบ (ภ.ร.ด.๒) ตั้งแต่เดือนมกราคม - เดือนกุมภาพันธ์
ชำระภาษี ภายใน ๓๐ วัน นับจากวันที่ได้รับแจ้งการประเมิน



๒. ภาษีป้าย

กำหนดยื่นแบบ (ภ.ป.๑) ตั้งแต่เดือนมกราคม - เดือนมีนาคม ชำระภาษี ภายใน ๑๕ วัน นับจากวันที่ได้รับแจ้งการประเมิน



๓. ภาษีบำรุงท้องที่ กำหนดยื่นแบบ (ภ.บ.ท.๕) และชำระภาษีตั้งแต่เดือนมกราคม - เดือนเมษายน



องค์การบริหารส่วนตำบลโคกกวาง จึงขอให้ท่านที่มีทรัพย์สินที่อยู่ในข่ายต้องชำระภาษี โปรดไปยื่นแบบและชำระภาษี ตามเวลาข้างต้น ณ งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลโคกกวาง หากพ้นกำหนดแล้วท่านจะมีความผิด และต้องชำระเงินเพิ่มหรือถูกปรับตามที่กฎหมายกำหนด

โดยสามารถยื่นแบบแสดงรายการและชำระภาษี

ณ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลโคกกวาง ในวันและเวลาราชการ

**ประชาสัมพันธ์การจัดเก็บภาษี
องค์การบริหารส่วนตำบลโคกกวาง
ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๑**

- * ภาษีโรงเรือนและที่ดิน ๑ มกราคมถึงสิ้นเดือนกุมภาพันธ์ของทุกปี
- * ภาษีบำรุงท้องที่ ๑ มกราคมถึง ๓๐ เมษายนของทุกปี
- * ภาษีป้าย ๑ มกราคมถึง ๓๑ มีนาคมของทุกปี
- * ใบอนุญาตฯก่อนวันหมดอายุ

ข้อแนะนำการเสียภาษี

ประชาชนในท้องถิ่นมีหน้าที่ที่จะต้องเสียภาษีแก่องค์การบริหารส่วนตำบลโคกกวาง เพื่อนำมาพัฒนาพัฒนาท้องถิ่นดังนี้

๑. ภาษีโรงเรือนและที่ดิน

คือ ภาษีที่เก็บจากโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่นที่ให้เช่าที่ทำการค้าขาย ที่เก็บสินค้า ประกอบการอุตสาหกรรม อาคารบ้านเช่าหอพัก ธนาคาร โรงแรม แพลต อพาร์ทเมนต์ คอนโดมิเนียม ตึกแถว โรงเรียนสอนวิชาชีพ ฟาร์มสัตว์ และที่ปกติใช้ร่วมกับโรงเรือนนั้น ๆ

ระยะเวลาการเสียภาษีโรงเรือนและที่ดิน

* ผู้เป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์โรงเรือนและที่ดินต้องไปยื่นแบบแสดงรายการแห่งทรัพย์สิน (ภ.ร.ด.๒) ต่อเจ้าหน้าที่ ณ องค์การบริหารส่วนตำบลโคกกวาง ซึ่งทรัพย์สินของท่านนั้นตั้งอยู่ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม - สิ้นเดือนกุมภาพันธ์ของทุกปี

* พนักงานเจ้าหน้าที่จะออกแบบแจ้งการประเมิน (ภ.ร.ด.๘)

* ผู้ประเมินต้องชำระเงินภายใน ๓๐ วันนับตั้งแต่ได้รับแบบแจ้งการประเมิน (ภ.ร.ด.๘)

อัตราภาษีโรงเรือนและที่ดินร้อยละ ๑๒.๕ ของค่ารายปี

อัตราโทษและค่าปรับ

* ผู้ใดละเลยไม่ยื่นแบบแสดงรายการมีความผิดโทษปรับไม่เกิน ๒๐๐ บาทและเรียกเก็บภาษีย้อนหลังไม่เกิน ๑๐ ปี

* ผู้ใดยื่นแบบแสดงรายการไม่ถูกต้องตามความเป็นจริงหรือไม่บริบูรณ์มีความผิดต้องระวางโทษจำคุกไม่เกิน ๖ เดือนหรือปรับไม่เกิน ๕๐๐ บาทหรือทั้งจำทั้งปรับและเรียกเก็บได้ไม่เกิน ๕ ปี

* ถ้าชำระค่าภาษีเกินกำหนด ๓๐ วันนับแต่วันถัดจากวันที่ได้รับแจ้งจากเจ้าหน้าที่ประเมิน ให้เสียเงินเพิ่มดังนี้

* ไม่เกิน ๑ เดือนเสียเพิ่ม ๒.๕%

* เกิน ๑ เดือนแต่ไม่เกิน ๒ เดือนเพิ่ม ๕%

- * เกิน ๒ เดือนแต่ไม่เกิน ๓ เดือนเพิ่ม ๗.๕%
- * เกิน ๓ เดือนแต่ไม่เกิน ๔ เดือนเพิ่ม ๑๐%
- * เกิน ๔ เดือนขึ้นไปให้ยึดอายุัดหรือขายทอดตลาดทรัพย์สินโดยมีต้องขอให้ศาลสั่งหรือออกหมายยึด

การอุทธรณ์ภาษีโรงเรือนและที่ดิน

- * ผู้รับประเมินไม่พอใจในการประเมินของพนักงานเจ้าหน้าที่ให้ยื่นคำร้องขอให้พิจารณาการประเมินใหม่ต่อคณะผู้บริหารภายใน ๑๕ วันนับแต่วันที่รับแจ้งการประเมินหากยื่นเกิน ๑๕ วันให้ถือว่าจำนวนเงินซึ่งประเมินไว้นั้นเป็นจำนวนเด็ดขาดและห้ามมิให้นำคดีขึ้นสู่ศาล
- * หากผู้รับประเมินยังไม่พอใจคำชี้ขาดของคณะผู้บริหารจะนำคดีไปสู่ศาลโดยยื่นฟ้องต่อศาลภายใน ๓๐ วันนับแต่วันรับแจ้งความให้ทราบคำชี้ขาด
- * ทั้งนี้ผู้รับประเมินต้องชำระค่าภาษีทั้งสิ้นให้เรียบร้อย
- * การอุทธรณ์คำสั่งของเจ้าพนักงานไม่เป็นผลให้ทุเลาการชำระภาษีถ้าชำระภาษีช้ากว่า ๓๐ วันเจ้าพนักงานมีอำนาจเพิ่มค่าภาษีได้

๒. ภาษีบำรุงท้องที่

หรือภาษีที่ดิน คือ ภาษีที่เรียกเก็บจากเจ้าของที่ดินที่มีกรรมสิทธิ์ที่ดินผู้ถือครองที่ดินในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลโคกกวาง

ระยะเวลาการเสียภาษีบำรุงท้องที่หรือภาษีที่ดิน

- * ภายในวันที่ ๑ มกราคมถึงสิ้นเดือนเมษายนของทุกปี
 - * ยื่นแบบแสดงรายการที่ดิน (ภ.บ.ท.๕) ณ องค์การบริหารส่วนตำบลโคกกวาง หากพ้นกำหนดต้องเสียเพิ่มอีกร้อยละ ๒๔ ต่อปี
- อัตราโทษและค่าปรับ
- * ผู้ที่หลีกเลี่ยงไม่เสียภาษีเจ้าพนักงานประเมินมีอำนาจแจ้งการประเมินย้อนหลังได้ไม่เกิน ๑๐ ปีและเก็บเงินเพิ่มอีกร้อยละ ๑๐
 - * โทษทางอาญาจำคุกไม่เกิน ๒ เดือนหรือปรับไม่เกิน ๒,๐๐๐ บาทหรือทั้งจำทั้งปรับ
 - * กรณีการเปลี่ยนแปลงเจ้าของกรรมสิทธิ์หรือแบ่งแยกที่ดินให้ผู้อื่นหรือจำนวนที่ดินเดิมเปลี่ยนแปลงไปต้องยื่นแบบแสดงรายการที่ดิน (ภ.บ.ท.๕) ภายใน ๓๐ วันนับตั้งแต่วันที่ได้รับการกรรมสิทธิ์หรือวันที่จำนวนที่ดินเปลี่ยนแปลงไป

๓. ภาษีป้าย

คือ ภาษีที่จัดเก็บจากเจ้าของป้ายที่แสดงชื่อ ยี่ห้อ หรือเครื่องหมาย ที่ใช้ประกอบการค้าหรือการโฆษณาการค้าเพื่อหารายได้โดยต้องเสียภาษีป้าย (ภ.ป.๑) ตั้งแต่ ๑ มกราคม ถึงสิ้นเดือนมีนาคมของทุกปี

รูปแบบแสดงรายการภาษีป้าย

* เสียภาษีป้ายโดยเสียเป็นรายปียกเว้นป้ายที่เริ่มติดตั้งหรือแสดงในปีแรกให้ยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้ายภายใน ๑๕ วันและให้เสียภาษีป้ายตั้งแต่วันที่เริ่มติดตั้งหรือแสดงจนถึงสิ้นปีและเสียภาษีเป็นรายงวด ๆ ละ ๓ เดือนของปี

* ชำระภาษีป้ายภายใน ๑๕ วันนับตั้งแต่วันที่ได้รับแจ้งการประเมินจากเจ้าหน้าที่อัตราภาษีป้าย
จะเก็บตามเนื้อที่ของป้ายโดยเอาส่วนกว้างที่สุดของป้ายเป็นตารางเซนติเมตรแล้วคิดค่าภาษีป้ายตามประกาศกระทรวงมหาดไทยดังนี้

* ป้ายภาษาไทยล้วนอัตรา ๓ บาทต่อ ๕๐๐ ตารางเซนติเมตร

* ป้ายภาษาไทยปนภาษาต่างประเทศรูปภาพโลโก้หรือเครื่องหมายอัตรา ๒๐ บาทต่อตารางเซนติเมตร

* ป้ายที่ไม่มีอักษรไทยไม่ว่าจะมีภาพหรือเครื่องหมายใด ๆ หรือไม่หรือป้ายที่มีอักษรไทยบางส่วน หรือต่ำกว่าอักษรต่างประเทศ อัตรา ๔๐ บาทต่อ ๕๐๐ ตารางเซนติเมตร

* ป้ายทุกชนิดเมื่อคำนวณพื้นที่ป้ายแล้วอัตราภาษีต่ำกว่าป้ายละ ๒๐๐ บาทให้เสียภาษีป้ายละ ๒๐๐ บาท

การอุทธรณ์ภาษีป้าย

* ผู้มีหน้าที่เสียภาษีป้ายเห็นว่าการประเมินนั้นไม่ถูกต้องมีสิทธิอุทธรณ์การประเมินต่อนายกฯ ภายใน ๓๐ วันนับตั้งแต่วันที่ได้รับแจ้งการประเมินโดยใช้แบบที่กระทรวงมหาดไทยกำหนด

* การอุทธรณ์ไม่เป็นเหตุให้ทุเลาการชำระภาษีป้าย

* ผู้อุทธรณ์มีสิทธิอุทธรณ์คำวินิจฉัยของผู้ว่าราชการจังหวัดต่อศาลภายใน ๓๐ วันนับตั้งแต่วันที่ ได้รับแจ้งคำวินิจฉัยอุทธรณ์เว้นแต่ผู้อุทธรณ์ไม่ยอมปฏิบัติหรือไม่ยอมให้ถ้อยคำโดยไม่มีเหตุผลอันสมควรตามหนังสือเรียกมาให้ถ้อยคำของผู้ว่าราชการจังหวัดกรณีนี้ผู้อุทธรณ์ไม่มีสิทธิอุทธรณ์คำวินิจฉัยของผู้ว่าราชการจังหวัดต่อศาล

ตำบลด่านอยู่ เขตชุมชนธรรม น้อมนำเศรษฐกิจพอเพียง
